

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-**

**ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ГОРОДСКОЙ ОКРУГ МОЛОДЁЖНЫЙ**

**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 № \_\_\_\_**

**ПРОЕКТ**

**О внесении изменений в решение Совета депутатов ЗАТО городской округ Молодёжный Московской области от 13.02.2020 №1/1 «Об утверждении Положения о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного**

 **фонда ЗАТО городской округ Молодёжный Московской области»**

## Руководствуясь Жилищным кодексом российской Федерации, Федеральным законом от 06.01.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Российской Федерации от 04.07.1991 №1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», Законом Российской Федерации от 14.07.1992 №3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании, постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений», Уставом ЗАТО городской округ Молодёжный Московской области, Совет депутатов ЗАТО городской округ Молодёжный, решил:

1.Внести в Положение о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного фонда ЗАТО городской округ Молодёжный Московской области, утвержденного решением Совета депутатов ЗАТО городской округ Молодежный Московской области от 13.02.2020 №1/1 (далее – Положение), следующие изменения:

1.1. пункт 3.5 Положения изложить в следующей редакции:

«3.5. В случае отсутствия у гражданина и членов его семьи других жилых помещений площадью более учетной нормы предоставления площади жилого помещения, установленной на территории ЗАТО городской округ Молодёжный Московской области, занимаемых по договорам найма и (или) принадлежащих им на праве собственности на расстоянии не ближе 30 км от границ ЗАТО городской округ Молодёжный Московской области, служебные жилые помещения могут предоставляться следующим категориям граждан:

1) работникам органов местного самоуправления ЗАТО городской округ Молодёжный Московской области;

2) работникам муниципальных учреждений и предприятий, автономных некоммерческих организаций, учредителем которых является Администрация ЗАТО городской округ Молодёжный Московской области;

3) работникам государственных органов и государственных учреждений Российской Федерации и Московской области, расположенных на территории ЗАТО городской округ Молодёжный Московской области, в соответствии с действующим законодательством РФ;

4) военнослужащим – гражданам Российской Федерации, проходящим воинскую службу по контракту на территории ЗАТО городской округ Молодёжный Московской области;

5) гражданам, состоящим в трудовых отношениях с объектом, по роду деятельности которого, создано ЗАТО городской округ Молодёжный Московской области;

6) должностным лицам в связи с их избранием на выборную должность в органы местного самоуправления ЗАТО городской округ Молодёжный Московской области».

1.2. пункт 3.30 Положения изложить в следующей редакции:

«3.30. Наниматель, указанный в пункте 3.28. настоящего Положения вправе обратиться в Администрацию ЗАТО городской округ Молодёжный Московской области с заявлением о приватизации жилого помещения при соблюдении одновременно следующих условий:

1) гражданин – наниматель служебного помещения ранее не использовал право на однократную приватизацию жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда;

2) отсутствие у нанимателя служебного жилого помещения и членов его семьи других жилых помещений (долей в них), занимаемых по договорам социального найма и (или) принадлежащих им на праве собственности, и (или) земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) и ведения садоводства;

3) не совершение гражданином – нанимателем и/или членами семьи нанимателя, намеренных действий, в том числе гражданско-правовых сделок по отчуждению занимаемых жилых помещений, и (или) земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) и ведения садоводства;

4) гражданин – наниматель служебного жилого помещения ранее не получал единовременной социальной выплаты для приобретения или строительства жилого помещения».

3. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО городской округ Молодёжный в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (http://www.молодёжный.рф).

4. Настоящее Решение вступает в законную силу со дня его официального опубликования.

**Председатель Совета депутатов**

**ЗАТО городской округ Молодёжный С.П. Бочкарёв**

**Глава ЗАТО городской округ**

**Молодёжный Московской области М.А. Петухов**