

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-**

**ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

 **ГОРОДСКОЙ ОКРУГ** **МОЛОДЁЖНЫЙ**

**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г. № \_\_\_\_\_**

**ПРОЕКТ**

**Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества ЗАТО городской округ Молодёжный Московской области на 2023-2024г.г.**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом ЗАТО городской округ Молодёжный Московской области, Совет депутатов ЗАТО городской округ Молодёжный **решил:**

1.Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации имущества ЗАТО городской округ Молодёжный Московской области на 2023-2024гг. (прилагается).

2.Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике «МОЛОДЁЖНЫЙ» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО городской округ Молодёжный в телекоммуникационной сети Интернет.

3.Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель Совета депутатов**

**ЗАТО городской округ Молодёжный С.П. Бочкарёв**

**Глава ЗАТО городской округ**

**Молодёжный Московской области М.А. Петухов**

Утвержден

решением Совета депутатов

ЗАТО городской округ

Молодёжный

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023г. № \_\_\_\_\_\_

**Прогнозный план (программа) приватизации имущества**

**ЗАТО городской округ Молодёжный Московской области на 2023-2024гг.**

1. Прогнозный план (программу) приватизации имущества ЗАТО городской округ

Молодёжный Московской области на 2023-2024гг. (далее Прогнозный план) разработан в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и основывается на главных принципах приватизации муниципального имущества:

- признания равенства покупателей муниципального имущества;

- открытости деятельности органов местного самоуправления ЗАТО городской округ Молодёжный Московской области;

-возмездного отчуждения в собственность физических и юридических лиц муниципального имущества.

 Основными задачами приватизации муниципального имущества в 2023-2024 гг. – являются:

- создание условий для развития рыночных отношений и устойчивое экономическое развитие на территории ЗАТО городской округ Молодежный;

- увеличение поступлений в бюджет ЗАТО городской округ Молодёжный;

- развитие малого и среднего предпринимательства.

 2. Приватизация муниципального имущества осуществляется в соответствии с действующим на момент приватизации законодательством.

 3. Особенности реализации преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства на приобретение арендуемого имущества в порядке приватизации установлены Федеральным законом от 22.07.2008 № 159 «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

 4. Решение об условиях приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности ЗАТО городской округ Молодёжный принимаются Главой ЗАТО городской округ Молодёжный в форме постановлений.

5. Стоимость приватизируемого муниципального имущества устанавливается на основании отчета независимого оценщика об оценке муниципального имущества, подготовленного в соответствии с законодательством РФ об оценочной деятельности.

6. Информационное обеспечение приватизации на всех этапах осуществляется в соответствии требованиями действующего законодательства о приватизации.

7. В течении действия Прогнозного плана в перечень имущества, планируемого к приватизации, могут вноситься изменения и дополнения на основании решений Совета депутатов ЗАТО городской округ Молодёжный.

8. Установить перечень имущества, планируемого к приватизации, согласно приложению к настоящему Прогнозному плану.

Приложение к Прогнозному плану (программе)

приватизации имущества ЗАТО городской округ

Молодёжный Московской области на 2023-2024гг.

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**объектов недвижимого имущества, планируемого к приватизации**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **наименование имущества** | **адрес** | **индивидуализирующие характеристики** |
| 1 | Нежилое здание | Московская область, Наро-Фоминский район, пос. Молодёжный, Комбинат бытового обслуживания | Инвентарный номер: 153:046-5873Кадастровый номер: 50:26:0131103:1239 |