



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ МОЛОДЕЖНЫЙ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

27.02.2019г.

№1/5

Об установлении величины порогового значения доходов и стоимости имущества граждан на 2019 год в целях признания их малоимущими и предоставления им по договорам социального найма помещений муниципального жилищного фонда

В соответствии со статьей 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Московской области от 22.12.2017 года № 231/2017-ОЗ «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», постановлением Правительства Московской области от 27.03.2018 года № 196/12 «Об утверждении перечня видов доходов, учитываемых при расчете размера дохода гражданина и среднедушевого дохода семьи в целях признания граждан малоимущими для постановки на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и перечня видов имущества, учитываемого в целях признания граждан малоимущими для постановки на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2018 года № 396-Р «Об утверждении средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Московской области и среднего значения рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в целом по Московской области на 1 квартал 2019 года», решением Совета депутатов ЗАТО городской округ Молодежный Московской области от 19.06.2017 года № 4/3 «Об установлении максимальной нормы предоставления площади жилого помещения на одного гражданина в закрытом административно-территориальном образовании городской округ Молодежный Московской области для определения порогового значения и стоимости имущества в целях признания гражданина малоимущим», Совет депутатов ЗАТО городской округ Молодежный Московской области **решил:**

1. Установить на территории ЗАТО городской округ Молодежный Московской области на 2019 год величину порогового значения доходов и стоимости имущества, приходящегося на каждого члена семьи гражданина или одиноко проживающего гражданина, в целях признания граждан, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в размере 4626 руб. 45 коп. в месяц. (Приложение №1).

2. Настоящее решение опубликовать в информационном вестнике Администрации ЗАТО городской округ Молодежный «МОЛОДЕЖНЫЙ» и разместить на официальном информационном сайте городского округа Молодёжный (адрес сайта: <http://www.zato-molod.ru>).

3. Решение Совета депутатов ЗАТО городской округ Молодежный Московской области от 12.12.2016 года № 12/5 «Об утверждении методики расчета и установления величины порогового значения доходов и стоимости имущества граждан на 2016-2017 годы в целях признания их малоимущими и предоставления им по договорам социального найма помещений муниципального жилищного фонда» признать утратившим силу.

4. Решение вступает в силу с момента его опубликования.

**Врио председателя Совета депутатов
ЗАТО городской округ Молодежный**

**Глава ЗАТО городской округ
Молодежный Московской области**



Н.И.Ерёменко

В.Ю. Юткин

РАСЧЕТ

ВЕЛИЧИНЫ ПОРОГОВОГО ЗНАЧЕНИЯ ДОХОДОВ И СТОИМОСТИ ИМУЩЕСТВА, ПРИХОДЯЩЕГОСЯ НА КАЖДОГО ЧЛЕНА СЕМЬИ ГРАЖДАНИНА ИЛИ ОДИНОКО ПРОЖИВАЮЩЕГО ГРАЖДАНИНА, В ЦЕЛЯХ ПРИЗНАНИЯ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ В ЗАТО ГОРОДСКОЙ ОКРУГ МОЛОДЕЖНЫЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, МАЛОИМУЩИМИ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИМ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

Величина порогового значения доходов и стоимости имущества, приходящегося на каждого члена семьи гражданина или одиноко проживающего гражданина, в целях признания граждан, проживающих в ЗАТО городской округ Молодежный Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда (ПЗ) определяется по формуле:

$ПЗ = НП \times СС / Т$, где:

НП - норма предоставления площади жилого помещения по договорам социального найма, на одного гражданина установленная решением Совета депутатов ЗАТО городской округ Молодежный Московской области от 19.06.2017 года № 4/3 «Об установлении максимальной нормы предоставления площади жилого помещения на одного гражданина в закрытом административно-территориальном образовании городской округ Молодежный Московской области для определения порогового значения и стоимости имущества в целях признания гражданина малоимущим» составляет 18 кв.м.;

СС - среднее значение рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения в ЗАТО городской округ Молодежный Московской области 61 686 рублей для определения порогового значения доходов и расчетной стоимости имущества, приходящегося на каждого члена семьи гражданина или одиноко проживающего гражданина, в целях признания граждан, проживающих в ЗАТО городской округ Молодежный Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, утвержденное распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2018 года № 396-Р «Об утверждении средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Московской области и среднего значения рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в целом по Московской области на 1 квартал 2019 года» установлено в размере 61 686 рублей;

Т - расчетный период накопления, установленный Законом Московской области от 22.12.2017 года N 231/2017-ОЗ «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», равный 240 месяцам.

Таким образом, величина порогового значения доходов и стоимости имущества, приходящегося на каждого члена семьи гражданина или одиноко проживающего гражданина, в целях признания граждан, проживающих в ЗАТО городской округ Молодежный Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2019 год составляет 4626 руб.45 коп. в месяц:

$ПЗ = 18 \times 61686 : 240 = 4626$ рублей 45 копеек в месяц.