



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ МОЛОДЁЖНЫЙ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

09.10.2020г.

№ 12/5

**Об утверждении Положения о порядке формирования, управления
и распоряжения муниципальной казной ЗАТО городской округ Молодёжный
Московской области**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом ЗАТО городской округ Молодёжный Московской области, в целях обеспечения реализации полномочий по распоряжению муниципальной собственностью ЗАТО городской округ Молодёжный Московской области, Совет депутатов ЗАТО городской округ Молодёжный Московской области **решил:**

1. Утвердить Положение о порядке формирования, управления и распоряжения муниципальной казной ЗАТО городской округ Молодёжный Московской области (прилагается).
2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО городской округ Молодёжный Московской области в сети Интернет.
3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.
4. Признать утратившим силу решение Совета депутатов поселка Молодёжный Московской области от 20.07.2010 № 9/4 «Об утверждении Положений о муниципальной казне городского округа ЗАТО п. Молодёжный Московской области».

**Председатель Совета депутатов
ЗАТО городской округ Молодёжный**


С.П. Бочкарёв

**Глава ЗАТО
городской округ Молодёжный**


В.Ю. Юткин

**Положение
о порядке формирования, управления и распоряжения муниципальной казной
ЗАТО городской округ Молодёжный Московской области**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными федеральными законами, законами Московской области, Уставом ЗАТО городской округ Молодёжный Московской области, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления ЗАТО городской округ Молодёжный Московской области и определяет цели, задачи и общий порядок формирования казны ЗАТО городской округ Молодёжный Московской области, ее структуру и режим использования объектов муниципальной казны.

1.2. Формирование, управление и учет имущества, входящего в состав муниципальной казны, осуществляет Администрация ЗАТО городской округ Молодёжный в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, Московской области, настоящим Положением, иными актами органов местного самоуправления ЗАТО городской округ Молодёжный.

1.3. Распорядителями казны являются органы местного самоуправления ЗАТО городской округ Молодёжный.

1.4. От имени ЗАТО городской округ Молодёжный Московской области права собственника в отношении имущества, находящегося в муниципальной собственности ЗАТО городской округ Молодёжный Московской области, осуществляет Администрация ЗАТО городской округ Молодёжный.

2. Состав и источники образования муниципальной казны

2.1. Муниципальную казну ЗАТО городской округ Молодёжный Московской области (далее - муниципальная казна) составляют средства бюджета, ценные бумаги, нематериальные активы, а также недвижимое (в том числе земельные участки) и движимое имущество, находящееся в собственности ЗАТО городской округ Молодёжный Московской области, не закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями соответственно на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, находящееся как на территории городского округа Молодёжный Московской области, так и за ее пределами.

2.2. Объектами муниципальной казны являются:

- средства бюджета ЗАТО городской округ Молодёжный;
- ценные бумаги, доли в уставном капитале хозяйствующих субъектов;
- недвижимое имущество:

а) земельные участки и другие природные ресурсы, отнесенные к муниципальной собственности ЗАТО городской округ Молодёжный;

б) муниципальный нежилой фонд (отдельно стоящие здания, строения и помещения в них, нежилые помещения в жилых домах, нежилые пристроенные и встроенно-пристроенные помещения, транспортные, инженерные и иные сооружения и коммуникации);

в) жилищный фонд, находящийся в собственности ЗАТО городской округ Молодёжный;

г) имущественные комплексы (предприятия);

д) иные недвижимые объекты;

- движимое имущество:

а) машины, станки, оборудование, товарные запасы, запасы сырья и материалов;

б) муниципальные архивные и библиотечные фонды, другие информационные ресурсы;

в) иные движимые объекты;

- иное муниципальное имущество, не закрепленное на праве хозяйственного ведения и оперативного управления за муниципальными предприятиями и учреждениями.

2.3. Источниками образования муниципальной казны может быть имущество:

- вновь созданное или приобретенное за счет средств бюджета ЗАТО городской округ Молодёжный Московской области;
- переданное в муниципальную собственность ЗАТО городской округ Молодёжный Московской области в порядке, предусмотренном законодательством о разграничении государственной собственности на государственную (федеральную и областную) и муниципальную собственность;
- переданное в муниципальную собственность ЗАТО городской округ Молодёжный Московской области из федеральной собственности и собственности Московской области, а также собственности иного муниципального образования;
- переданное безвозмездно в муниципальную собственность ЗАТО городской округ Молодёжный Московской области юридическими и физическими лицами;
- по законным основаниям изъятое из хозяйственного ведения муниципальных унитарных предприятий и оперативного управления муниципальных учреждений;
- бесхозяйное имущество, признанное по решению суда собственностью ЗАТО городской округ Молодёжный Московской области;
- поступившее в собственность ЗАТО городской округ Молодёжный Московской области по другим законным основаниям.

3. Цели и задачи управления и распоряжения имуществом муниципальной казны

3.1. Целями управления и распоряжения имуществом муниципальной казны являются:

- укрепление материально-финансовой основы местного самоуправления;
- оптимизация структуры и состава собственности ЗАТО городской округ Молодёжный Московской области;
- привлечение инвестиций и стимулирование предпринимательской активности на территории ЗАТО городской округ Молодёжный;
- обеспечение обязательств ЗАТО городской округ Молодёжный по гражданско-правовым сделкам;
- содействие сохранению и пополнению муниципальной казны.

3.2. Для выполнения указанных в п. 3.1 настоящего Положения целей при управлении и распоряжении имуществом муниципальной казны решаются следующие задачи:

- пообъектный учет имущества, входящего в состав муниципальной казны;
- своевременное отражение его движения;
- сохранение и приумножение в составе муниципальной казны имущества, управление и распоряжение которым обеспечивает привлечение в доход бюджета ЗАТО городской округ Молодёжный дополнительных средств;
- выявление и применение наиболее эффективных способов использования муниципального имущества;
- контроль за сохранностью и использованием муниципального имущества по целевому назначению.

4. Управление и распоряжение объектами муниципальной казны

4.1. От имени ЗАТО городской округ Молодёжный своими действиями могут приобретать, осуществлять права и нести обязанности в отношении объектов муниципальной казны: Совет депутатов и Администрация ЗАТО городской округ Молодёжный в рамках их компетенции, установленной законодательством Российской Федерации и Московской области, Уставом ЗАТО городской округ Молодёжный Московской области, настоящим Положением и иными нормативными правовыми актами ЗАТО городской округ Молодёжный.

4.2. Объекты могут быть включены в состав муниципальной казны в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, Московской области и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления ЗАТО городской округ Молодёжный, в случаях:

- приобретения на основании договоров купли-продажи, дарения или иной сделки, предусмотренной действующим законодательством, по решению суда;
- передачи в муниципальную собственность в порядке, предусмотренном законодательством о разграничении государственной собственности;
- передачи в муниципальную собственность иными муниципальными образованиями;
- изъятия из оперативного управления муниципальных унитарных предприятий или муниципальных учреждений;
- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

4.3. Формирование муниципальной казны и финансирование ее содержания осуществляются за счет средств бюджета ЗАТО городской округ Молодёжный и иных источников, не запрещенных законодательством. Доходы от использования муниципального имущества казны в полном объеме поступают в бюджет ЗАТО городской округ Молодёжный.

4.4. В порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, движимое и недвижимое имущество муниципальной казны может быть передано в безвозмездное пользование, в аренду, в доверительное управление, в залог, приватизировано и использовано иным способом, не запрещенным законодательством.

4.5. Объекты могут быть исключены из состава муниципальной казны в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, Московской области и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления ЗАТО городской округ Молодёжный, в случаях:

- возмездной или безвозмездной передачи из муниципальной собственности в государственную собственность субъектов Российской Федерации либо федеральную собственность Российской Федерации;
- внесения муниципального имущества в уставной капитал создаваемых хозяйственных обществ;
- внесения муниципального имущества в качестве вкладов в хозяйственные общества в случаях, предусмотренных действующим законодательством;
- закрепления на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями;
- закрепления на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями;
- приватизации объекта муниципальной казны;
- вступления в законную силу решения суда;
- принятия решения о списании объекта муниципальной казны в результате физического износа;
- потерь, возникших вследствие причинения вреда недвижимому или движимому имуществу казны, а также его уничтожения либо повреждения при стихийных бедствиях и других чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера;
- обращения взыскания на недвижимое имущество (в том числе являющееся предметом залога);
- прекращения права муниципальной собственности на объекты муниципальной казны по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

5. Учет объектов муниципальной казны

5.1. Учет движимого и недвижимого имущества, являющегося объектом муниципальной казны, отражение движения имущества осуществляет Администрация ЗАТО городской округ Молодёжный.

5.2. Имущество, составляющее муниципальную казну, принадлежит на праве собственности ЗАТО городской округ Молодёжный.

5.3. Имущество, включенное в состав муниципальной казны подлежит отражению в бухгалтерской отчетности в соответствии с действующим законодательством.

5.4. Недвижимое имущество, входящее в состав муниципальной казны, подлежит оценке, технической инвентаризации и государственной регистрации в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством, за счет средств бюджета ЗАТО городской округ Молодёжный.

5.5. Включение объектов в реестр объектов муниципальной казны и исключение объектов из реестра, принятие имущества в муниципальную казну и отчуждение из муниципальной казны осуществляются на основании постановлений Администрации ЗАТО городской округ Молодёжный.

6. Контроль за сохранностью и целевым использованием муниципальной казны

6.1. Контроль за сохранностью и целевым использованием имущества, входящего в состав муниципальной казны, переданного в пользование юридическим и физическим лицам, а также привлечение этих лиц к ответственности за ненадлежащее использование переданных объектов осуществляет Администрация ЗАТО городской округ в соответствии с условиями заключенных договоров о передаче имущества. В ходе контроля Администрация ЗАТО городской округ Молодёжный осуществляет проверку состояния переданного имущества и соблюдения условий договоров о передаче имущества.

6.2. Защиту прав собственности на имущество, составляющее муниципальную казну, в том числе в суде, осуществляет Администрация ЗАТО городской округ Молодёжный в порядке и способами, определенными действующим законодательством.

6.3. Юридические и физические лица, а также органы и должностные лица органов местного самоуправления, совершившие действия или принявшие противоправные решения, повлекшие ущерб для муниципальной казны, несут ответственность, установленную действующим законодательством.

7. Обращение взыскания на объекты муниципальной казны

7.1. ЗАТО городской округ Молодёжный Московской области отвечает по своим обязательствам денежными средствами и имуществом, входящим в состав муниципальной казны.

7.2. Вред, причиненный гражданину или юридическому лицу в результате незаконных действий (бездействия) органов местного самоуправления ЗАТО городской округ Молодёжный либо должностных лиц этих органов, в том числе в результате издания ими правового акта, не соответствующего закону или иному правовому акту, подлежит возмещению за счет муниципальной казны в соответствии с действующим законодательством.